

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОСЕЛОК ВИННЫЙ»
ВОЛОДАРСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 18.11.2014 г.
п.Винный

№ 8

О налоге на имущество физических лиц
на территории муниципального образования
«Поселок Винный»

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Поселок Винный», Совет муниципального образования «Поселок Винный»

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования «Поселок Винный» налог на имущество физических лиц.
2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Поселок Винный».
2. *Положение о налоге на имущество физических лиц на территории МО «Поселок Винный», утвержденное решением Совета МО «Поселок Винный» от 30.12.2013 г. № 18- признать утратившим силу.*
3. В соответствии со статьей 16 части первой Налогового кодекса Российской Федерации довести настоящее Решение до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России по Астраханской области №1 и Министерства финансов Астраханской области.
4. Опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации.
5. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Председатель Совета
муниципального образования
«Поселок Винный»

Глава муниципального образования
«Поселок Винный»



С.С.Карабалаева

С.С.Карабалаева

Утверждено
Решением Совета
муниципального образования
«Поселок Винный»
от 18.11.2014 г. № 8

Положение
о налоге на имущество физических лиц
на территории муниципального образования «Поселок Винный»

1. Общие положения

1.1. В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации настоящим Положением определяются налоговые ставки и особенности определения налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

1.2. Другие элементы налогообложения по налогу на имущество физических лиц определяются Налоговым кодексом Российской Федерации.

2. Налоговая база

Налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

3. Налоговые ставки

Установить следующие налоговые ставки по налогу:

| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
|---|---------------|
| До 300 000 рублей включительно | 0,1 процента |

| | |
|--|--------------|
| Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно | 0,3 процента |
| Свыше 500 000 рублей | 2,0 процента |

3.2. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего Положения.

4. Налоговые льготы

4.1. Льготы по уплате налога на имущество физических лиц предоставляются категориям граждан указанных в статье 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.2. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

4.3. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

4.4. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.5. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

4.6. Порядок и сроки подачи уведомления о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, определяются в соответствии с положениями главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.